

**m ě s t o S o k o l o v, odbor správy majetku, Rokycanova 1929, 356 01 S o k o l o v**

**Žádost o zřízení věcného břemene - služebnosti na nemovitosti ve vlastnictví města Sokolov**

**Jméno, příjmení (název firmy) vlastníka sítě:**

Sokolovská bytová s. r. o., Komenského 77, 35601 Sokolov

**Rodné číslo, datum narození (IČO):** IČ 25216741 DIČ CZ25216741

**Trvalé bydliště (sídlo firmy):** Komenského 77, 35601 Sokolov

**Telefon, e-mail:** +420 607 772 271, p\_tip@volny.cz

**Vyřizuje (zástupce):** Ing. Pavel Heinz

**Název stavební akce:** Změna dokončené stavby - Staré náměstí, č. p. 133, Sokolov

**Důvod:** Nová přípojka splaškové kanalizace  
Nová přípojka dešťové kanalizace  
Rekonstrukce stávající vodovodní přípojky

	<b>Zasažený pozemek</b>	<b>k. ú.</b>	<b>délka VB v m</b>	<b>účel (přípojka, právo)</b>
<b>1.</b>	243/1	Sokolov	5,88	splašková kanalizace
<b>2.</b>	243/1	Sokolov	7,7	vodovodní přípojka
<b>3.</b>	228/1	Sokolov	0,7	dešťová kanalizace
<b>4.</b>				
<b>5.</b>				
<b>6.</b>				
<b>7.</b>				
<b>8.</b>				
<b>9.</b>				
<b>10.</b>				

-----  
**Datum podání žádosti**

-----  
**Podpis žadatele**

**Přílohy, které je nutno žadatelem doložit:**

1. Předložení Občanského průkazu u nepodnikajících osob (pro ověření totožnosti).
2. Pro právnické nebo fyzické osoby (podnikatele): výpis z Obchodního rejstříku nebo živnostenského listu. V případě zástupu: plná moc.
3. **Pro smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene:**
  - a) snímek z pozemkové mapy se zakreslením trasy a označením způsobu uložení sítě z hlediska technologického postupu – specifikace druhu zásahu do povrchu pozemku např. protlak, překop, výkop. *Odůvodnění.*
  - b) okótovaná situace z projektové dokumentace s technickou zprávou a popisem.
4. **Pro smlouvu o zřízení věcného břemene:**

GP - geometrické zaměření přípojek (vody, elektro, plynu, chůze apod.). Vyhotovuje Geodetická kancelář + tabulku s výpočtem délky věcného břemene v metrech (m) potvrzenou GK.

Počet výtisků geometrického plánu: o 1 vyhotovení navíc než je počet účastníků smlouvy pro zápis do KN (např. manželé 2x, město Sokolov 1x, Katastrální úřad 1x, celkem 4 vyhotovení geometrického plánu).

Souhlasím s tím, aby město Sokolov jako správce osobních údajů zpracovávalo v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, moje osobní údaje uvedené v žádosti o zřízení věcného břemene na nemovitosti ve vlastnictví města Sokolov, za účelem řízení ve věci žádosti a zveřejnění výsledků tohoto řízení, a to po dobu neurčitou. Souhlasím rovněž se zveřejněním osobních údajů a výsledků řízení o žádosti na internetu.

Prohlašuji, že veškeré osobní údaje, které poskytnu správci osobních údajů, jsou pravdivé a přesné a že jsem byl informován o tom, pro jaký účel zpracování a k jakým osobním údajům je souhlas dáván, jakému správci a na jaké období.

Prohlašuji, že jsem byl informován v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. (Zákon o obcích) o postupu zpracování žádosti o zřízení věcného břemene na nemovitosti ve vlastnictví města Sokolov v orgánech města.

Podpis: .....

**Poznámka:**

Úplatnost věcného břemene - dle pravidel pro zřizování služebností zatěžujících nemovitosti ve vlastnictví města Sokolova platných od 04.10. 2017:

1. Služebnost se zřizuje bezúplatně nebo úplatně.
2. Bezúplatně se služebnost zřizuje v případě uložení sítě nadzemních a podzemních vedení (inženýrských sítí) k novým stavbám, budovaným nepodnikajícími fyzickými osobami, určeným k bydlení těchto osob.
3. V ostatních případech se věcná břemena zřizují za úplatu, která činí 10.000 Kč/zasažený pozemek služebností do délky břemene 50 m + daň z přidané hodnoty (sazba daně dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Za každých dalších započatých 50 m trasy sítě na daném pozemku bude účtována znovu stejná sazba (tzn. za pozemek s věcným břemenem v délce 5,5 m bude sazba 10.000 Kč + DPH; za pozemek se sítí v délce 105 m bude sazba 30.000 Kč + DPH, atd.).
4. Výjimkou jsou krátké sítě či přípojky do délky 5 metrů (běžných), kdy úplata činí 2.000 Kč/zasažený pozemek.
5. Rada města může v odůvodněných případech stanovit úplatu za zřízení služebnosti odlišně, popřípadě rozhodnout o bezúplatném zřízení služebnosti.